

Reinhard Seiß

WER BAUT WIEN?

**Hintergründe und Motive der
Stadtentwicklung Wiens seit 1989**

Mit einem Vorwort von Friedrich Achleitner
und einem Nachwort von Christian Kühn

Inhalt

Vorwort	
Friedrich Achleitner	7
1 Ist Wien anders?	
Zur Stadtentwicklungspolitik seit 1989	13
2 Das zweite Zentrum	
Vienna Donau City	17
3 Wien an die Donau	
Lassallestraße, Wagramer Straße	29
4 Spekulativer Bauboom	
Büroflächenwachstum und -leerstand	37
5 Die Kraft des Faktischen	
Millennium Tower	45
6 Störung von außen	
Wien Mitte	51
7 Planung im Nachhinein	
Das Hochhauskonzept	63
8 Abschied vom Roten Wien	
Der soziale Wohnbau	71
9 Das Prestigeprojekt	
Gasometer City, Erdberger Mais	83
10 Privatisierter Städtebau	
Wienerberg City	95

11	Drive-in-City	
	Monte Laa	103
12	Friends Economy	
	Planungspolitik und Wirtschaft	109
13	Wie es uns gefällt	
	Planungskultur, Transparenz und Controlling	121
14	Die Meinungsmacher	
	Stadtentwicklung, Medien und Öffentlichkeit	137
15	Schöner Shopping	
	Fachmärkte und Einkaufszentren	145
16	G'schichten aus dem Wienerwald	
	Wiens Grünraumplanung	155
17	Wider besseres Wissen	
	Stadtentwicklung und Verkehrspolitik	163
18	Die unendliche Geschichte	
	Wien Hauptbahnhof	179
	Nachwort	
	Christian Kühn	185
	Anhang	190
	Akteure der Wiener Stadtentwicklungspolitik seit 1989	
	Quellennachweis	
	Anmerkungen	
	Sonstige Informationen	
	Abbildungsnachweis	
	Stichwortverzeichnis	