

# Reparaturen zu Hause

STIFTUNG WARENTEST

In Zusammenarbeit mit dem  
Verein für Konsumenteninformation, Österreich

Hans Werner Bastian • Karl-Gerhard Haas  
Andreas Lohse • Heinz Alfred Losch •  
Hans-Jürgen Reinbold

# Inhalt

## **12 In der Mietwohnung**

- 12 Drei Juristen - vier Meinungen: Mietrechtliche Entscheidungen gelten oft nur im Einzelfall
- 12 In der Mietwohnung:
  - Das ist erlaubt - das ist verboten
- 14 Einbauten: Einrichten erlaubt
- 19 Ansprüche des Vermieters auf Reparaturen
- 23 Instandhaltungspflicht des Vermieters:
  - Davon sollten Mieter die Finger lassen

## **27 Im Wohneigentum**

- 27 Darauf müssen Eigentümer achten

## **29 Garantie - Haftung - Versicherungen**

- 31 Das Grundwissen

- 32 Die Werkzeug-Grundausrüstung

- 32 Schraubendreher

- 32 Hammer

- 33 Zangen

- 34 Schraubenschlüssel

- 34 Sägen

- 34 Schleifpapier

- 35 Malerwerkzeuge

- 35 Messwerkzeuge

- 36 Elektrowerkzeuge **und Zubehör**

- 36 Schlagbohrmaschine

- 36 Bohrhammer

- 37 Akkuschauber

- 39 Stichsäge

- 40 Elektro-Fuchsschwanz

- 40 Handkreissäge

- 40 Schleifwerkzeuge

- 41 Tacker

- 41 Heißklebepistole

- 41 Heißluftgebläse

- 42 Kapp-und Gehrungssäge

- 42 Feinschnittsäge

- 42 Oberfräse

- 42 Fliesenschneider

- 43 Dampftapetenablöser

## **44 Bohren und Dübel setzen**

- 44 Bohren in Metall

- 44 Bohren in Holz und Holzwerkstoffen

- 45 Bohren in Mauerwerk und Beton

- 46 Dübelverbindungen

## **48 Schrauben, Nageln, Tackern**

- 48 Schrauben

- 50 Schrauberbits

- 51 Nageln

- 53 Tackern

## **55 Kleben**

- 55 Vorbereitungen

- 55 Verarbeitung

- 55 Alleskleber

- 56 Kontaktkleber

- 56 Reaktionskleber

- 57 Sekundenkleber

- 57 Schmelzklebstoffe

- 57 Klebebänder

- 58 Holzleim

- 58 Spezialkleber

## **59 Nieten**

- 59 Blindnieten

- 61 Nietmuttern

## **62 Sägen und Trennen**

- 62 Sägen

- 64 Trennen

## **65 Werkzeuge pflegen und schärfen**

- 65 Werkzeugpflege

- 66 Werkzeug schärfen

## **69 Möbel pflegen, reparieren und aufarbeiten**

### **70 Basisinformation**

- 70 Schadensanalyse

### **71 Möbelpflege**

- 71 Warenkunde Pflegemittel

- 72 Grundreinigung

### **72 Flecken entfernen**

- 73 Flecken entfernen bei Holz

- 74 Flecken entfernen bei Textilbezügen

- 75 Flecken entfernen bei Lederbezügen

<b>76 Oberflächen ausbessern</b>	<b>123 Feuchtigkeitsschäden im Wohnbereich vorbeugen</b>
76 Schädlingbekämpfung (Holzwurmbefall)	123 Feuchte Mauern fördern Schimmel
77 Beschädigte Holzoberflächen glätten	123 Kalte Wände lassen Luftfeuchtigkeit kondensieren
78 Abgestoßene Holzkanten erneuern	123 Eine bessere Wärmedämmung hilft
79 Furniere ausbessern	124 Schimmelflecken beseitigen
79 Umleimer ausbessern	126 Innenputz prüfen und sanieren
<b>80 Holzverbindungen stabilisieren</b>	129 Schäden an Tapeten beseitigen
80 Verbindungstechniken	131 Holzverkleidungen ausbessern
82 Lockere Holzverbindungen lösen	
83 Holzverbindungen neu stabilisieren	<b>133 Türen und Fenster</b>
84 Möbel aufstellen und ausrichten	
85 Beschädigte Schrankfüße ersetzen	<b>134 Türen</b>
86 Stuhl- und Tischbeine anschäften	134 Warenkunde
87 Möbelgleiter anbringen	137 Spalte abdichten (Zugluft)
88 Schubladen/Akassen lauffähig machen	138 Klemmende Türen reparieren
<b>89 Beschläge anbringen oder ersetzen</b>	139 Schief sitzende Türen richten
89 Warenkunde	140 Türen anheben
91 Ausgerissene Beschläge neu befestigen	141 Kratzer beseitigen
92 Ausgerissene Bodenträger neu befestigen	142 Türdrücker erneuern/auswechseln
<b>93 Oberflächenbehandlungen</b>	143 Einsteckschloss wechseln
93 Vorbehandlung	144 Schließzylinder wechseln
94 Abbeizen	145 Fliegengitter anbringen
95 Schleifen	<b>146 Fenster</b>
96 Lackieren	146 Warenkunde
97 Lasieren	150 Fensterdichtungen anbringen
98 Beizen	151 Glasarbeiten
99 Wachsen, Ölen, Ballenmattierung	152 Oberflächenschäden ausbessern
101	153 Restaurieren alter Rahmenteile
	154 Rahmenfarbe auffrischen
102 Estrichböden spachteln und nivellieren	155 Aluminiumprofil-Kaschierung
103 Elastische Bodenbeläge fixieren und ausbessern	156 Kunststofffenster streichen
105 Teppichböden fixieren	157 Fliegengitter anbringen
108 Brandflecken im Teppich beseitigen	<b>158 Führungssysteme für Gardinen und Vorhänge</b>
109 Größere Schäden ausbessern	158 Warenkunde
110 Beschädigte Dielen austauschen und neu fixieren	160 Montage von Vorhangschienen
112 Dielenböden spachteln und nivellieren	161 Ausgerissene Schienen befestigen
113 Dielenböden schleifen und versiegeln	<b>162 Jalousien, Rollos, Rollläden</b>
115 Dielen, Parkett und Laminat ausbessern	162 Warenkunde
116 Fertigparkettelemente austauschen	164 Montage von Jalousien und Rollos
118 Nuttschicht an einem Fertigparkettelement erneuern	166 Rollladengurt erneuern
119 Randleisten auswechseln und reparieren	167 Jalousien-Zugseil erneuern
120 Knarrende Holzterrasse reparieren	
121 Treppenbeläge erneuern	

## 8 Inhalt

### 168 Einbruchschutz

- 168 Guten Rat in Sachen Sicherheit gibt's kostenlos
- 169 Schwachstellenanalyse
- 171 Türspion einbauen
- 172 Sicherheitsbeschlag montieren
- 173 Sicherheitsschließblech montieren
- 174 Kastenzusatzschloss montieren
- 175 Querriegelschloss anbringen
- 176 Fenstersicherungen montieren
- 179 Abdeckgitter zum Kellerfenster sichern
- 180 Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder

### 182 Grundregeln für die Sicherheit

#### 185 Normen und Vorschriften

- 185 Schutzmaßnahmen

#### 188 Grundlagen Elektrizität

- 188 Gleichstrom
- 188 Wechselstrom
- 188 Drehstrom
- 189 Spannung
- 189 Strom
- 190 Widerstand
- 190 Leistung
- 190 Stromverbrauch

#### 191 Zähler und Sicherungen

- 191 Hausanschluss
- 191 Stromzähler
- 192 Stromverteiler
- 192 Sicherungen
- 196 FI-Schutzschalter
- 196 Relais und Timer
- 197 Netzfreischalte
- 197 Klingeltransformator

#### 198 Kabel und Leitungen

- 199 Leitungen für feste Verlegung
- 199 Leitungen für bewegliche Anschlüsse
- 200 Installationszonen

### 202 Elektrikerwerkzeuge

- 202 Spannungsprüfer
- 203 Schraubendreher
- 203 Zangen
- 204 Kabelmesser
- 204 Crimpzange
- 205 Fehlersuche in der Elektrik**
- 205 Fehler der Beleuchtung
- 205 Fehler von Elektrogeräten
- 206 Fehler der Elektroinstallation
- 207 Lampen auswechseln**
- 207 Glühlampe auswechseln
- 209 Leuchtstoffröhre auswechseln
- 211 Halogenleuchten-System installieren

### 215 Lichtschalter

- 217 Schalter austauschen
- 220 Dimmer einbauen
- 223 Steckdose befestigen
- 225 Angebohrte Stromleitung reparieren
- 228 Stecker und Kupplung erneuern
- 231 Bügeleisenschnur austauschen
- 233 Kohlenwechsel bei der Bohrmaschine
- 235 Netzschalter auswechseln
- 237 Klingelanlage reparieren
- 241 Telefonanschluss verlegen

- 245 Bad und Küche

### 246 Wasserschaden! Was tun?

- 247 Notfallmaßnahmen beim Rohrbruch
- 250 Kupferrohre löten
- 252 Kunststoffrohre verbinden
- 254 Rohrverstopfung beheben

### 256 Armaturen für Bad und Küche

- 256 Einbauformen
- 256 Der klassische Wasserhahn
- 257 Einhebelmischer
- 257 Thermostatbatterien
- 258 Armaturen entkalken
- 259 Armaturen austauschen
- 260 Wasserhahndichtung austauschen
- 262 Kartuschenwechsel bei Einhebelmischern
- 263 Durchflussbegrenzer einbauen

### 265 Sanitäröbekte reparieren

- 266 Waschbecken austauschen
- 269 Spülkasten reparieren oder austauschen

**271 Fliesen und Fugen**

- 272 Silikonfugen erneuern
- 274 Imprägnierung als Fugenschutz
- 275 Fliesen austauschen
- 276 Fliesen beschichten
- 278 Dübeln in gefliesten Wänden

**280 Küchenausstattung**

- 280 Warenkunde
- 283 Spüle montieren
- 284 Mischbatterie anbringen
- 285 Untertischspeicher montieren
- 286 Dunstabzugshaube installieren und reinigen
- 288 Schränke anbringen
- 289 Arbeitshöhen einstellen
- 290 Arbeitsplatte erneuern
- 292 Möbelfronten erneuern

**293 Heizung**

**294 Wenn die Heizung nicht funktioniert**

- 296 Heizungssteuerung einstellen
- 298 Heizungswasser auffüllen
- 299 Heizkörper entlüften
- 300 Thermostatventil einbauen
- 304 Heizungsrohre dämmen
- 306 Heizkörper lackieren

**309 Service**

- 310 Informationen im Internet
- 310 Adressen Deutschland
- 314 Adressen Österreich
- 315 Analysen der STIFTUNG WARENTEST
- 316 Stichwortverzeichnis
- 319 Impressum