

**Dortmunder Beiträge
zur Raumplanung
P/24**

**Räumliche Szenarien
für die Ruhrstadt 2030**

Inhalt

Vorwort.....	9
1. Einleitung.....	11
1.1 Problemstellung.....	12
1.2 Arbeitsziel.....	13
1.3 Arbeitsweise.....	15
2. Stegreifentwürfe.....	19
3. Entwicklung der Raumstruktur.....	27
3.1 Siedlungsentwicklung.....	28
3.2 Freiraumentwicklung.....	34
3.3 Verkehrsentwicklung.....	38
4. Räumliche Nutzungen.....	41
4.1 Bevölkerung und Wohnen.....	41
<i>Bevölkerungsdichte (41). Bevölkerungsstruktur (43). Räumliche Probleme und Potentiale der Bevölkerungsverteilung (47)</i>	
4.2 Wohnen.....	48
4.3 Arbeit.....	50
4.4 Versorgung.....	57
4.5 Hochschulen.....	59
4.6 Freizeit und Erholung.....	61
4.7 Kultur.....	65
4.8 Verkehr und Transport.....	67
5. Organisationsstruktur.....	71
5.1 Planung und Verwaltung.....	71
5.2 Organisationen und Kooperationen.....	72
<i>Der Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk (72). Funktionalreform - Umbenennung zum Kommunalverband Ruhrgebiet (74). Die IBA Emscher Park (75). Die Projekt Ruhr GmbH (77). Zweckverbände für das Ruhrgebiet (78)</i>	
5.3 Finanzsituation der Gemeinden im Ruhrgebiet.....	79
5.4 Fazit.....	81
6. Identität im und mit dem Ruhrgebiet.....	83
7. Trendszenario.....	89
7.1 Siedlungsstruktur.....	89
7.2 Freiraumstruktur.....	91
7.3 Verkehrsstruktur.....	91
7.4 Bevölkerung und Wohnen.....	93
7.5 Arbeit, Versorgung und Hochschulen.....	94
7.6 Freizeit, Erholung und Kultur.....	96
7.7 Verkehr und Transport.....	97
8. Die Randstadt als Vorbild für die Ruhrstadt?.....	99
9. Visionen für das Ruhrgebiet.....	107

10. Räumliche Szenarien für die Ruhrstadt 2030.....	111
10.1 Szenario 1: Die Polyzentrale Ruhrstadt.....	114
<i>Siedlungsstruktur (115). Freiraumstruktur (117). Verkehrsstruktur (119). Bevölkerung und Wohnen (119). Arbeit, Versorgung und Hochschulen (119). Freizeit, Erholung und Kultur (121). Verkehr und Transport (123). Fazit (123)</i>	
10.2 Szenario 2: Die Band-Ruhrstadt.....	124
<i>Siedlungsstruktur (125). Freiraumstruktur (127). Verkehrsstruktur (127). Bevölkerung und Wohnen (129). Arbeit, Versorgung und Hochschulen (131). Verkehr und Transport (129). Freizeit, Erholung und Kultur (133). Fazit (134)</i>	
10.3 Szenario 3: Die Matrix-Ruhrstadt.....	135
<i>Siedlungsstruktur (137). Freiraumstruktur (139). Verkehrsstruktur (139). Bevölkerung und Wohnen (141). Arbeit, Versorgung und Hochschulen (141). Freizeit, Erholung und Kultur (143). Verkehr und Transport (143). Fazit (144)</i>	
10.4 Gegenüberstellung der Szenarien.....	144
11 Umsetzungsempfehlungen.....	147
12 Quo vadis Ruhrstadt - ein Ausblick.....	153
Quellenverzeichnis.....	161

Abbildungen

Abb. 1: Fingerplan von Kopenhagen.....	15
Abb. 2: Arbeitsweise des Projektes.....	16
Abb. 3a: Stegreifentwurf Ringstadt.....	19
Abb. 3b: Stegreifentwurf Kette.....	20
Abb. 3c: Stegreifentwurf Raster.....	20
Abb. 3d: Stegreifentwurf Netz.....	21
Abb. 3e: Stegreifentwurf Siedlungsband.....	21
Abb. 3f: Stegreifentwurf Grüne Oasen.....	22
Abb. 3g: StegreifentwurfSpezialisierung I.....	22
Abb. 3h: StegreifentwurfPolyzentrisch 1.....	23
Abb. 3i: Stegreifentwurf Grünzüge.....	23
Abb. 3j: Stegreifentwurf Innenentwicklung 30.....	24
Abb. 3k Stegreifentwurf Polyzentrisch.....	24
Abb. 3l: Stegreifentwurf Spezialisierung II.....	25
Abb. 3m: Stegreifentwurf Matrix.....	25
Abb. 3n: StegreifentwurfRuhr-Emscher.....	26
Abb. 4: Bevölkerungsdichte in Europa 1995.....	27
Abb. 5: Erreichbarkeit in Europa mit dem Schienenverkehr.....	28
Abb. 6: Schwarzpläne des Ruhrgebiets.....	29
Abb. 7: Siedlungsentwicklung des Ruhrgebiets 1850-1990.....	32
Abb. 8: Regionalen Grünzüge (A-G) des Emscher Landschaftspark.....	38
Abb. 9: Bevölkerungsdichte des Ruhrgebiets 1939-1999.....	42
Abb. 10: Bevölkerungsentwicklung im KVR 1871-1999.....	43
Abb. 11: Einkommensteueranteile pro Kopf der Kommunen 1999.....	44
Abb. 12: Sozialhilfeausgaben im KVR 1980-1999.....	44
Abb. 13: Entwicklung der Altersstruktur des Ruhrgebiets 1976-1999.....	46
Abb. 14: Büro flächenbestand in den Städten des Ruhrgebietes 1998 (in Tsd. m ² BGF).....	60
Abb. 15: Durchschnittliche Mieten für Büros in Gitylage im Ruhrgebiet und deutschen Großstädten 1998 (Neuvermietungen in DM/m ² Kaltmiete)	61
Abb. 16: Spitzenmieten für Büros in zentralen und peripheren Lage im Ruhrgebiet und deutschen Großstädten 1998 (Neuvermietungen in DM/m ² Kaltmiete)	61
Abb. 17: Bürobautätigkeit (Neubau) in den Städten und Kreisen des Ruhrgebietes 1990-1997 (Nutzfläche in Tsd. m ²)	62
Abb. 18: Büroflächenbedarfsprognose für das Ruhrgebiet 2010 (in Tsd. m ² BGF).....	63
Abb. 19: Verwaltungsgliederung des Ruhrgebiets.....	78

Abb. 20:	Gebietsentwicklungsplan des SVR 1966.....	79
Abb. 21:	Planungskonzept für das Ruhrgebiet SVR 1973.....	80
Abb. 22:	Verschuldung der Gemeinden des Ruhrgebiets 2000.....	87
Abb. 23:	Stadt-/Landmarke Gasometerin DO-Hörde 2001.....	89
Abb. 24:	Zauberhaftes Ruhrgebiet in Dortmund 2003.....	90
Abb. 25:	Kohlekraftwerk Datteln 2002 Ruhrgebiet „classic“.....	93
Abb. 26:	Grüne Lunge im östlichen Revier Dortmund-Ems-Kanal.....	94
Abb. 27:	Asphalt ohne Ende? - Autobahnnetz 2030.....	98
Abb. 28:	Planungssystem der Niederlande.....	106
Abb. 29:	Geographische Lage von Randstad und Ruhrstadt.....	107
Abb. 30:	Blick auf das Geschäftszentrum von Den Haag.....	108
Abb. 31:	Siedlungsfläche der Randstad 1962 und 1995.....	109
Abb. 32:	Autobahnkreuz A4/A12 bei Den Haag.....	112
Abb. 33:	Polyzentrisches Ballungsgebiet Ruhr.....	121
Abb. 34:	Logo der Polyzentralen Ruhrstadt.....	121
Abb. 35:	Logoder Band-Ruhrstadt.....	131
Abb. 36:	Logo der Matrix-Ruhrstadt.....	143
Abb. 3 7:	Umsetzungsempfehlungen für den Regionalverband Ruhrstadt.....	156
Abb. 38:	Bewertung und Vergleich der drei Szenarien in verschiedenen Kategorien.....	164

Kartenverzeichnis

Karte 1:	Siedlungsentwicklung 1850.....	30
Karte 2:	Siedlungsentwicklung 1900.....	30
Karte 3:	Siedlungsentwicklung 1950.....	31
Karte 4:	Siedlungsentwicklung 1990.....	31
Karte 5:	Freiraumentwicklung 1850.....	36
Karte 6:	Freiraumentwicklung 1900.....	36
Karte 7:	Freiraumentwicklung 1950.....	37
Karte 8:	Freiraumentwicklung 1990.....	37
Karte 9:	Raum- und Zentrenstruktur.....	40
Karte 10:	Trendszenario -Siedlungsstruktur.....	90
Karte 11:	Szenariol - Raumstruktur der Polyzentralen Ruhrstadt.....	116
Karte 12:	Szenariol - Freiraumstruktur der Polyzentralen Ruhrstadt.....	118
Karte 13:	Szenariol -Innenentwicklung der Polyzentralen Ruhrstadt.....	120
Karte 14:	Szenario 1 - Raum funktionen in der Polyzentralen Ruhrstadt.....	122
Karte 15:	Szenario 2 - Raumstruktur der Band-Ruhrstadt.....	126
Karte 16:	Szenario 2 - Freiraumentwicklung der Band-Ruhrstadt.....	128
Karte 17:	Szenario 2 - Siedlungsentwicklung der Band-Ruhrstadt.....	130
Karte 18:	Szenario 2 -Versorgungsstruktur der Band-Ruhrstadt.....	132
Karte 19:	Szenario 3 - Raumstruktur der Matrix-Ruhrstadt.....	136
Karte 20:	Szenario 3 - Freiraumentwicklung der Matrix-Ruhrstadt.....	138
Karte 21:	Szenario 3 - Innenentwicklung der Matrix-Ruhrstadt.....	140
Karte 22:	Szenario 3 - Raum funktionen der Matrix-Ruhrstadt.....	142

Tabellenverzeichnis

Tab. 1:	Anteil der forst- und landwirtschaftlichen Nutzfläche 1865 und1956.....	34
Tab. 2:	Bevölkerungsdaten des Ruhrgebiets 1999 im Vergleich.....	47
Tab. 3:	Bestandserhebung der Flächenkennziffern 1985.....	51
Tab. 4:	Flächenkennziffern in NRW 1999.....	52
Tab. 5:	Wohnorte der Studierenden der Universität Dortmund.....	61
Tab. 6:	Veränderung der Arbeits- und Freizeit 1950-2010.....	62
Tab. 7:	Modal Split des Personenverkehrs 1990 (in %).....	68
Tab. 8:	Modal Split des Güterverkehrs 1990 (in %).....	70
Tab. 9:	Entwicklung der Finanzen der Gemeinden zwischen 1999 und 2000 (in %).....	80
Tab. 10:	Ausgangsprämissen für die Szenarien.....	113
Tab. 11:	Vergleich der Szenarien.....	145