

Armand Baeriswyl

# Stadt, Vorstadt und Stadterweiterung im Mittelalter

Archäologische und historische Studien  
zum Wachstum der drei Zähringerstädte  
Burgdorf, Bern und Freiburg im Breisgau

# Inhalt

Vorwort .....	8
Dank .....	10
Einleitung .....	13
I. Problem- und Fragestellung .....	13
II. Vorgehen, Methode, Aufbau der Arbeit .....	14
Teil 1: Literatur und Forschungsstand .....	17
Teil 2: Die Terminologie .....	23
I. Der historische Stadtbegriff .....	24
II. Begriffe zu Vor- und Frühformen sowie zur Entstehung der mittelalterlichen Stadt .....	26
III. Begriffe zu Vorstadt und Stadterweiterung .....	29
IV. Begriffe zum Bereich vor den Mauern der Stadt .....	32
Teil 3: Die Erweiterungen von Burgdorf .....	35
I. Forschungsstand .....	36
II. Die politische Entwicklung .....	38
A. Vom hochburgundischen Königsgut zum Rheinfelder Eigen (10./11. Jahrhundert) .....	38
B. Die zähringische Herrschaft (1090-1218) .....	38
C. Unter den Kiburgern (1218-1263) .....	40
D. Bernische Landstadt (ab 1383) .....	42
III. Die kirchlichen Verhältnisse .....	42
IV. Die topografische Entwicklung .....	43
A. Lage, Verkehrswege und prähistorische Spuren .....	43
B. Präurbane Besiedlung .....	45
C. Die Stadtgründung (um 1200) .....	49
D. Die Oberstadt Ost als erste Stadterweiterung in der ersten Hälfte des 13. Jahrhunderts .....	60
E. Das Binnenwachstum Burgdorfs in der zweiten Hälfte des 13. Jahrhunderts .....	62
F. Die Gewerbesiedlung Holzbrunnen als zweite Stadterweiterung (1250-1300) .....	64
G. Burgdorf in der ersten Hälfte des 14. Jahrhunderts .....	79
H. Der Alte Markt als dritte Stadterweiterung (1322) .....	81
J. Vor den Toren der spätmittelalterlichen Stadt .....	83
K. Die Grenzen des Stadtwachstums (zweite Hälfte des 14. Jahrhunderts) .....	86
Teil 4: Die Erweiterungen von Freiburg i.Br. ....	87
I. Forschungsstand .....	88
II. Die politische Entwicklung .....	90
A. Die zähringische Herrschaft (1079-1218) .....	90
B. Unter den Grafen von Urach-Freiburg (1219-1368) .....	91
C. Der Wechsel unter die Herrschaft von Habsburg (1368) .....	92
III. Die kirchlichen Verhältnisse .....	92
IV. Die topografische Entwicklung .....	93
A. Lage, Verkehrswege und prähistorische Spuren .....	94
B. Ältere präurbane Besiedlung .....	96

C. Burg und <i>burgus</i> Friburg (1091) . . . . .	102
D. Die Gründungsstadt (1120/1122) . . . . .	107
E. Das Binnenwachstum bis 1218 . . . . .	116
F. Das Binnenwachstum der Gründungsstadt im 13. Jahrhundert . . . . .	120
G. Die Neuburg als erste Stadterweiterung (1240-1288/1339) . . . . .	127
H. Die Schneckenvorstadt als zweite Stadterweiterung (1262-1303) . . . . .	135
J. Die Lehener- und Predigervorstadt als dritte Stadterweiterung (1288-1339) . . . . .	141
K. Siedlungen und Nutzungen vor den Toren der spätmittelalterlichen Stadt . . . . .	146
L. Die Grenzen des Stadtwachstums (zweite Hälfte des 14. Jahrhunderts) . . . . .	156
Teil 5: Die Erweiterungen von Bern . . . . .	159
I. Forschungsstand . . . . .	160
II. Die politische Entwicklung . . . . .	162
A. Die zähringische Herrschaft (1127-1218) und die Gründung der Stadt (1191) . . . . .	162
B. Bern als königlich-staufische Stadt (1218-1255) . . . . .	162
C. Unter dem Protektorat der Grafen von Savoyen (1255-1273) . . . . .	163
D. Von der Königsstadt zur Reichsstadt und zum Stadtstaat (seit 1273) . . . . .	163
III. Die kirchlichen Verhältnisse . . . . .	164
IV Die topografische Entwicklung . . . . .	165
A. Lage, Verkehrswege und prähistorische Spuren . . . . .	166
B. Präurbane Besiedlung . . . . .	169
C. Die Stadtgründung (1191) . . . . .	170
D. Das Binnenwachstum Berns bis in das mittlere 13. Jahrhundert . . . . .	192
E. Die Innere Neuenstadt als erste Stadterweiterung (1256) . . . . .	199
F. Die Burg Nydegg und die Burgsiedlung Stalden als zweite Stadterweiterung (1268/1274) . . . . .	209
G. Das Binnenwachstum Berns im späteren 13. und 14. Jahrhundert . . . . .	213
H. Die Äussere Neuenstadt als dritte Stadterweiterung (1344/1348) . . . . .	220
J. Siedlungen und Nutzungen vor den Toren der spätmittelalterlichen Stadt . . . . .	226
K. Die Grenzen des Stadtwachstums (zweite Hälfte des 14. Jahrhunderts) . . . . .	235
Teil 6: Stadtentstehung, Stadterweiterung und Vorstadt zwischen topografischem Wachstum und rechtlicher Integration . . . . .	239
I. Die Entstehung der Stadt . . . . .	242
A. Die präurbane Besiedlung . . . . .	242
B. Die Stadtgründung . . . . .	244
II. Das Wachstum der bestehenden Stadt . . . . .	245
A. Binnenwachstum und Binnenerweiterung . . . . .	245
1. Das Binnenwachstum im Zentrum der Stadt . . . . .	245
2. Die Erschliessung und Besiedlung von Randzonen . . . . .	246
3. Das Binnenwachstum der Burgsiedlungen . . . . .	247
4. Die Entstehung von suburbanen Siedlungen vor den Toren . . . . .	247
B. Die ummauerten Stadterweiterungen . . . . .	247
1. Die zwei Grundtypen . . . . .	247
2. Urheber, Anlass und Grund . . . . .	248
3. Merkmale von Stadterweiterungen . . . . .	252
C. Die Siedlungen in der extramuralen Zone der Stadt . . . . .	266
1. Städtische Rechtskreise und Nutzungszonen vor den Mauern . . . . .	266
2. Direkt vor den Toren gelegene Siedlungen . . . . .	267

3. Topografisch eigenständige Siedlungen innerhalb des städtischen Rechtskreises . . . . .	269
D. Die kirchlichen Verhältnisse in den Stadterweiterungen und Vorstädten . . . . .	270
III. Das Ende des Flächenwachstums . . . . .	270
A. Krisen und Katastrophen . . . . .	270
B. Merkmale des Wachstumsendes . . . . .	271
1. Bevölkerungsrückgang . . . . .	271
2. Das Ende des Flächenzuwachses . . . . .	271
3. Städtische Binnenwüstungen . . . . .	272
4. Veränderungen der Siedlungsstruktur . . . . .	272
C. Das Ende des flächenmässigen Wachstums: Niedergang oder Umstrukturierung? . . . . .	273
Schluss und Ausblick . . . . .	275
Bibliografie . . . . .	277
Anhang	
Katalog der archäologischen Fundstellen in Burgdorf . . . . .	303
I. Vorbemerkungen . . . . .	304
II. Die Fundstellen . . . . .	306
Abbildungsnachweis . . . . .	344
Resume . . . . .	346
Summary • . . . . .	349
Orts-, Personen- und Sachregister . . . . .	350