

SELBSTHILFE-
EIGENHEIM
FÜR
JEDERMANN

ALOIS TSCHABRUN

1987



Inhalt

I. JUGEND IN DER HEIMAT

Meine Kinder- und Jugendjahre	11
Zwei Jahre Naturkatastrophen	15
Eigenständiges Handeln	17
Der Kachelofen gesprungen	18
Besuch von Mittelschulen	20

II. 10 JAHRE STUDIEN IN DEUTSCHLAND

Großer Einschnitt im Bildungsweg	27
In der Praxis	30
Universität Karlsruhe	32
Matura in Dornbirn	33
Unerwarteter Geldsegen	34
Die Studentenverbindung „Unitas“	36
Eigene Architektenaufträge	38
Graduierung zum Diplomingenieur	41
Fortschrittlicher Selbsthilfe-Bau	42
Baulandfrage entscheidet	44
Elemente meines Selbsthilfebaues	46
Baukosten und Finanzierung	47
Die Sperrmark als Restfinanzierung	49
Gesamtergebnis der Siedlung Weil am Rhein	52

III. SELBSTHILFE-BAU IN VORARLBERG

Als Geschäftsführer der VOGEWOSI	60
Gründung der Wohnbau-Selbsthilfegenossenschaft in Bregenz	65
Zerwürfnisse in der Genossenschaft	67

IV. SELBSTHILFE-EIGENHEIME IN DEUTSCHLAND

Als Geschäftsleiter der Landeswohnungsfürsorge	
Bayern GmbH., Nürnberg	72
Eigenheimeldorado Oberfranken	74

Gründung des Selbsthilfe-Eigenheimverbandes für Ober- und Mittelfranken e. V. Nürnberg	78
Das Bauprogramm der LWF 1954	79
Gespannte Lage	81
Die Liquidation des SEV abgewehrt	82
Sieg der Selbsthilfe-Idee	83
Eigene Firmengründung	84
Selbständige Zweigstelle in Wunsiedel, Fichtelgebirge	85
Deutscher Siedlervater Dr. Nikolaus Ehlen von der Bauring GmbH getäuscht	94
Die Unterstützung der Obersten Baubehörde	100
Neuer Aufschwung in Nürnberg	102
Siedlung Nürnberg-Gebersdorf ein Höhepunkt	103
Bauen im Eilschritt	104
Das Magazin „Der Stern“ über meinen Selbsthilfe-Bau	108
Das Phänomen der Selbsthilfe-Idee	112
Penzendorf – Siedlung gegen Verwaltungswillkür	113
Und es wird doch gebaut	115
1963: Zehn Jahre Selbsthilfe-Bau in Deutschland	117
Siedlung „Sommerranken“ mit Problemen	136
Ratlose Baubehörde	137
Ein unvollendetes Werk	144
Gerasmühle, Nürnberg, eine große Tragik	150
Baulandglück und schlimme Überraschungen	152
Verwaltungsfehler und Amtswillkür	154
Siedlung Baiersdorf bei Erlangen, 1971–1979 – Versuche mit Eigentumswohnungen	161
Die Ölkrise 1973	162
Siedlung Nürnberg-Hafen, 1978–1982, das Ende	164
Selbsthilfe-Bau und gesellschaftspolitische Bedeutung	172
Anlagen	177