

Warum wird eigentlich nicht immer so gebaut?

Erfahrungen beim Kosten- und Flächensparen
im Wohnungs- und Städtebau

Gerhart Laage

mit

Michael Bergholter

Hans-Günther Burkhardt

Jochen Engel

Till Krüger

Rainer Lang

Klaus Moser

Lutz Siebertz

Paul Vollmer

Irene Wiese-von Ofen

Inhalt

Häuser werden für Menschen erbaut 7

Kapitel 1

Von der Logik einer 1945 (vergeblich) gehaltenen Rede 9
Gerhart Laage

Projekt Hamburg-Bramfeld 26

Projekt Hamburg-Lurup 28

Projekt »Junge Familie«, Kassel 30

Projekt Kassel-Dönche 31

Projekt Hamburg-Alsterdorf 32

Projekt Essen-Vogelheim 34

Projekt Berlin-Spandau 35

Projekt Hamburg-Sasel 36

Kapitel 2

Kosten- und flächensparendes Bauen als Mittel der Strukturpolitik 38
Irene Wiese-von Ofen

Kapitel 3

Kommunale Vorarbeit und Bauleitplanung 44
Jochen Engel

Kapitel 4

Das kommunale Wohnungsbauprogramm der Stadt Kassel »Junge Familie« 70
Michael Bergholter, Rainer Lang

Kapitel 5

Kosten- und flächensparendes Bauen in Hamburg 78
Till Krüger

Kapitel 6

Grundstücksvergabe und Organisation des Planungs- und Bauablaufs 90
Hans-Günther Burkhardt

Kapitel 7

Wohnungseigentum als Rechtsform für Hausgruppen 116
Klaus Moser