

---

# Beschränkungen des Grundstückserwerbs im Fürstentum Liechtenstein

Stand: 1. März 1981

von V. Paetzold, Assessorin, Zürich/Konstanz

---

Preis:

Mitglieder SFr. 20.—  
Nichtmitglieder SFr. 30.—

Handelskammer Deutschland-Schweiz

Talacker 41 / CH-8001 Zürich  
Telefon: 01 - 221 37 02 / Telex 812 684 7L H 834A

## INHALTSVERZEICHNIS

---

	<u>Seite</u>
VORBEMERKUNG	1
1. GENEHMIGUNGSPFLICHT	2
2. GRUNDERWERB	3
3. PERSONEN, DIE FÜR DEN ERWERB KEINE GENEHMIGUNG BRAUCHEN	4
4. GRÜNDE, DIE ZUR ERTEILUNG EINER GENEHMIGUNG FÜHREN	5
1. Genehmigungsgrund: "Deckung des Wohnbedürfnisses"	6
2. Genehmigungsgrund: "Erwerb durch Landesbürger"	7
3. Genehmigungsgrund: "Erwerb durch nahe Angehörige"	8
4. Genehmigungsgrund: "Erstellung einer Betriebs- stätte, Ausübung eines freien Berufes"	8
5. Genehmigungsgrund: "Führung eines Landwirtschafts- betriebes"	9
6. Genehmigungsgrund: "Gemeinnützige Zwecke, Per- sonalfürsorge"	9
7. Genehmigungsgrund: "Ersatz für ein abgetretenes Grundstück"	10
8. Genehmigungsgrund: "Oberbauung mit Eigentums- oder Mietwohnungen"	10
9. Genehmigungsgrund: "Verkauf an Landesbürger"	11
10. Genehmigungsgrund: "Tauschgeschäft"	11
11. Genehmigungsgrund: "Erwerb durch Testament oder Vermächtnis"	11
5. GENEHMIGUNGSVERFAHREN	11
5.1 Zuständige Behörde	11
5.2 Genehmigungsgesuch	12
5.3 Entscheidung über das Genehmigungsgesuch	12
5.4 Eintragung im Grundbuch und Öffentlichkeitsregister	13
5.5 Beschwerde	13
5.6 Strafbestimmungen	13