

Einzeldiplomarbeit  
an der  
Interstaatlichen Höheren Wirtschafts- und Verwaltungsschule  
(HWV), St. Gallen

---

***Gemeinde- und Bürgervermögen***  
**- Kriterien und Aufteilung am Beispiel der Gemeinde  
Triesenberg (FL)**  
**- Bereitstellung von Entscheidungsgrundlagen für die  
Bürgerversammlung**

---

Im Auftrag von: Gemeinde Triesenberg  
Jonaboda  
9497 Triesenberg

Referent: Dr. Dott. Willi Dudli

Verfasser: Andi Schädler  
Gufer 569  
9497 Triesenberg

---

Eingereicht am: 24. März 1997

## INHALTSVERZEICHNIS

VORWORT.....	II
INHALTSVERZEICHNIS.....	III
ABKÜRZUNGS-, LITERATUR- UND QUELLENVERZEICHNIS.....	V
DARSTELLUNGSVERZEICHNIS.....	VIII
<b>1 EINLEITUNG .....</b>	<b>1</b>
1.1 PROBLEMSTELLUNG.....	1
1.1.1 Lösungsansätze .....	1
1.2 VORGEHENSWEISE.....	3
1.2.1 Aufbau und Ziel der Arbeit.....	3
<b>2 GRUNDLAGEN .....</b>	<b>4</b>
2.1 KURZPORTRAIT DER GEMEINDE TRIESENBERG .....	4
2.1.1 Lage.....	4
2.1.2 Wirtschaftliche Verhältnisse.....	5
2.2 DIE GEMEINDEN IM FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN .....	6
2.2.1 Die liechtensteinischen Gemeinden im Wandel.....	6
2.2.1.1 Exkurs: Die schweizerischen Gemeinden im Wandel .....	9
2.3 INSTITUTIONEN DER GEMEINDEN.....	9
2.3.1 Die Gemeindeversammlung.....	10
2.3.2 Die Bürgerversammlung .....	11
2.3.3 Der Bürgernutzen.....	11
2.4 FINANZWESEN .....	12
2.4.1 Finanzhaushalt.....	13
2.4.2 Finanzausgleich.....	14
2.4.3 Subventionen.....	14
2.5 GEMEINDEGESETZ UND GESETZ ÜBER DIE BÜRGERGENOSSENSCHAFTEN .....	15
2.5.1 Gemeindegesetz .....	15
2.5.2 Gesetz über die Bürgergenossenschaften.....	17
2.5.2.1 Regelungsverfahren für die Bildung von Bürgergenossenschaften.....	19

<b>3 EIGENTUMS- + VERMÖGENSVERHÄLTNISSE DER GEMEINDE TRIESENBERG.....</b>	<b>21</b>
3.1 VERMÖGEN .....	21
3.1.1 <i>Verwaltungsvermögen</i> .....	21
3.1.2 <i>Finanzvermögen</i> .....	22
<b>4 ANALYSE DER LIEGENSCHAFTEN .....</b>	<b>23</b>
4.1 VORGEHEN.....	23
4.2 KRITERIEN .....	24
4.2.1 <i>Beurteilung der Kriterien</i> .....	25
4.3 WALD-, AUFFORSTUNGSPARZELLEN UND UNPRODUKTIVER BODEN .....	27
4.4 ALP- UND LANDWIRTSCHAFT .....	29
4.5 LIEGENSCHAFTEN FÜR GEMEINDEAUFGABEN.....	32
<b>5 BEURTEILUNG DER TRENNUNG.....</b>	<b>34</b>
5.1 AUSWIRKUNGEN .....	34
5.2 MASSNAHMEN.....	36
<b>6 SCHLUSSBETRACHTUNG.....</b>	<b>39</b>
<b>ANHANG.....</b>	<b>A</b>