

Kurt Jeni

# Dachausbau

Schöner Wohnen unterm Dach. Lösungen und Beispiele



**BLOTTNER**  
VERLAG

643.9

# Inhalt

## Schöne Beispiele

**6**

**Aachener Lichtspiele**  
Neues Mansarddach  
bringt Sonne herein



**12**

**Zurück zum Ursprung**  
Denkmalgeschütztes Haus  
in München



**18**

**Wohnerlebnis am Münsterplatz**  
Neue Dachwohnung  
von 200 m<sup>2</sup> Fläche



**34**

**Helles Wohnen unterm Dach**  
Moderne Dachflächenfenster

**36**

**Schöner Ausblick**  
Austausch alter Fenster

**38**

**Stufenweise nach oben**  
Unterschiedliche  
Treppen-Grundrisse



**42**

**Der Charme der alten Balken**  
300-Jahre-Haus  
wird zum Schmuckstück



**48**

**Blick auf die Berge**  
Dachgeschoss von  
beeindruckender Höhe

## Informationen zum Ausbau

**24**

**Das sind die  
Grundvoraussetzungen**  
Dachausbau leicht gemacht



**28**

**Das rät der Experte**  
Konstruktion und Kosten

**30**

**Bericht aus der Praxis**  
Dachausbau-Erfahrungen  
einer Ingenieurin

**32**

**Wie ein schützender Mantel**  
Dämmstoffe fürs Dach



**54**

**Kinder-Reich**  
Große Dachfläche für die Kleinen



**58**

**Jetzt mit Dachgeschoss**  
Kleines Wohnhaus  
mit mehr Quadratmetern



**62**

**Scheune scheinchenweise**  
Schritt für Schritt zum Traumhaus



**68**

**Kreativ aus dem Nichts**  
Schicke Maisonette-Wohnung  
in Düsseldorf



**72**

**Wohnerlebnis auf zwei Ebenen**  
Schöner Innenausbau  
einer Maisonette



**76**

**Offen Wohnen in Konstanz**  
Dachwohnung mit Freisitz



**80**

**Immer den Überblick**  
Dachgeschoss mit Blick auf Köln



**86**

**Traumhafte Aussicht**  
Dachwohnung als  
Familienmittelpunkt



**92**

**Auch im Winter sommerlich**  
Öko-Wohnung mit Gründach



## Ideen und Lösungen

**96**

**Glücksgefühl auf der Dachterrasse**  
Neuaufbau einer  
Massivholz-Dachterrasse



**98**

**Das Dach erstahlt in neuem Glanz**  
Sanierungsmaßnahmen am Dach

**100**

**Wellness unter der Schräge**  
Dachbad mit Wohlfühl-Garantie

**102**

**Jeden Winkel genutzt**  
Kleines Bad ganz groß



**104**

**Rundum harmonisch**  
Dachwohnung nach Feng-Shui



**108**

**Akzente in Melonengelb**  
Modernisierung der „Alten Molkerei“



**112**

**Schräge Weißheiten**  
Ausbau von zwei Dachwohnungen



**116**

**Brandwunden**  
Wiederbelebtes Fachwerkhaus



**120**

**Glänzende Perspektiven**  
Loftartige Wohnung mit Giebdreieck