

LIVING I
Luxury
IN DEN SCHÖNSTEN HÄUSERN DER WELT

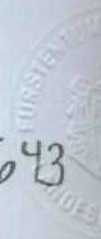
Alexander V. G. Kraft

VORWORT VON ANNE MARIA JAGDFELD

NACHWORT VON HENRIETTE VON BOHLEN UND HALBACH

Edition
Fackelträger

747:643



INHALT



Vorwort von Anne Maria Jagdfeld 7

Zu diesem Buch: Alexander V. G. Kraft 9

Einführung 10

Die unterschiedlichen Aspekte von Luxus-Immobilien: von Prinzen, Milliardären und

Münztelefonen 10

Eine kurze Geschichte der Luxus-Immobilie: von Römern, Rothschilds und anderen 12

Was ist eigentlich eine Luxus-Immobilie? 16

Die richtige Größe: Wann wird aus „viel“ „zu viel“? 21

- 1 *Das Downtown-Loft* TRIBECA, New York City, USA 24
- 2 *Relaxtes Inselleben* FARSIDE, Abaco, Bahamas 32
- 3 *Wie aus Tausendundeiner Nacht* LAS BRISAS, Marbella, Spanien 42
- 4 *Das himmlische Grandhotel* DAS PIERRE HOTEL, New York City, USA 50
- 5 *Das provenzalische Paradies* LA MOUGINE, Mougins, Frankreich 56
- 6 *Traditionelles Inselleben* WEATHERSIDE, Nassau, Bahamas 64
- 7 *Die prachtvolle Londoner Residenz* HYDE PARK GARDENS, London, England
- 8 *Die marokkanische Oase* BLED TARGUI, Marrakesch, Marokko 78
- 9 *Das nicht ganz gewöhnliche Château* LE COUDRECEAU, Orléans, Frankreich
- 10 *Die Neo-Palladio-Villa* VALLE DEL SOL, Marbella, Spanien 90



- 11 *Das englische Country House* BROCKET HALL, Hertfordshire, England 98
- 12 *Der Palast in einem Apartment* MIDTOWN EAST, New York City, USA
- 13 *Das spanisch inspirierte Herrenhaus* PALM BEACH, Florida, USA 112
- 14 *Das perfekte Pied à Terre* EATON PLACE, London, England 118
- 15 *Das Penthouse am Meer* HEILIGENDAMM, Ostseeküste, Deutschland 124
- 16 *Die Frank - Lloyd - Wright - Ikone* LOVNESS ESTATE, Stillwater, Minnesota, USA
- 17 *Das Märchenschloss* CHÂTEAU D'AIGUEFONDE, Midi-Pyrénées, Frankreich 138
- 18 *Das Neutra - Meisterwerk* SINGLETON RESIDENCE, Bel Air, Kalifornien, USA
- 19 *Das Refugium auf dem Lande* NORTHWOOD, Long Island, New York, USA
- 20 *The Big One* PALM BEACH, Florida, USA 158

Das kleine Einmaleins des Luxus-Immobilienkaufes 164

Überlebensstipps für den Luxus-Immobilienkäufer 164

Die verschiedenen Arten von Luxus-Anwesen 167

Die verschiedenen Arten von Grundeigentum 171

Was man kaufen ... und zahlen muss 172

Die wichtigsten Luxus-Immobilienmärkte der Welt 174

Nachwort von Henriette von Bohlen und Halbach 191

Danksagungen 192