

Präjudizienbuch OR

Die Rechtsprechung des Bundesgerichts (1875-2012)

Achte, nachgeführte und erweiterte Auflage

Herausgegeben von

Dr. Dr. h.c. Peter Gauch, Dr. Viktor Aepli, Dr. Hubert Stöckli

Professoren an der Universität Freiburg

Bearbeitet von

PD Dr. Andreas Abegg

Rechtsanwalt, U.M., Lehrbeauftragter an der Universität Luzern und an der ZHAW School of Management and Law, Zürich

Dr. Sebastian Aeppi

Vizepräsident am Bezirksgericht Zürich,
Zürich

Dr. Luca Dalla Torre

Rechtsanwalt, LL.M., Zürich

Dr. Hedwig Dubler

Wissenschaftliche Mitarbeiterin am Institut für Baurecht der Universität Freiburg,
Freiburg

Petra Ducksch

lic. iur. et rer. publ. HSG, Rechtsanwältin,
Zürich/Luzern

Dr. Tarkan Göksu

Rechtsanwalt, Lehrbeauftragter an der Universität Freiburg, Freiburg

Dr. Brigitta Kratz

Rechtsanwältin, LL.M., Lehrbeauftragte für Privatrecht an der Universität St. Gallen,
Zürich

Prof. Dr. Frederic Krauskopf

Rechtsanwalt, LL.M., Professor an der Universität Bern, Bern

Dr. Thomas Siegenthaler

Rechtsanwalt, M.Jur., Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Lehrbeauftragter an der Universität Freiburg, Winterthur

Dr. Bernhard Stehle

Rechtsanwalt, Eglisau

Dr. Christof Truniger

Rechtsanwalt, LL.M., Zürich/Luzern

Dr. Corinne Zellweger-Gutknecht

Rechtsanwältin, Lehrbeauftragte an der Universität Zürich, Zürich

Inhaltsverzeichnis

Artikel Seite

Vorwort		V
Abkürzungen		XV

Erste Abteilung

Allgemeine Bestimmungen

Erster Titel

Die Entstehung der Obligationen **3**

Erster Abschnitt. Die Entstehung durch Vertrag 1-40f 3

Vorbemerkungen zu Art. 1-40f **3**

Allgemeines **3**

Auslegung des Gesetzes 3

Zwingendes Recht 5

Gewohnheitsrecht 5

Übung und Ortsgebrauch 5

Private Regelwerke 5

Öffentlichrechtlicher Vertrag 5

Staatsverträge 6

Realobligation 6

Dereliktion und Aneignung 7

Gleichbehandlungsprinzip 7

Zu vor-, quasi- und ausservertraglichen Situationen **7**

«Letter of intent» 7

Faktisches Vertragsverhältnis 7

Gefälligkeitshandlungen ohne Rechtsbildungswillen 7

Haftung für erwecktes Vertrauen 8

Culpa in contrahendo 10

Haftung für falsche Auskunft 13

Zum Zustandekommen des Vertrags **13**

Zugang empfangsbedürftiger Willenserklärungen 13

Kontrahierungspflicht 14

Genehmigungspflichtiges Rechtsgeschäft 14

Konversion 14

Zum bestehenden Vertrag **16**

Austauschvertrag 16

Dauerverträge 16

Rückwirkung 17

Vertragsbeitritt 18

Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter 18

Vertragsübergang/Vertragsübertragung/Vertragsübernahme 18

Gestaltungsrechte 18

	Artikel	Seite
Wahl zwischen zwei alternativen Forderungen		18
Zur Beendigung des Vertrags		19
Aufhebungsvertrag		19
Kündigung und Rücktritt		19
Beendigung von Dauerschuldverhältnissen		19
Rückabwicklung von Verträgen		20
Zur Anspruchsdurchsetzung		20
Aktiv- und Passivlegitimation		20
Tatfrage und Rechtsfrage		21
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Die Entstehung durch unerlaubte Handlungen	41-61	142
<i>Dritter Abschnitt.</i> Die Entstehung aus ungerechtfertigter Bereicherung	62-67	296
Zweiter Titel		
Die Wirkung der Obligationen		311
<i>Erster Abschnitt.</i> Die Erfüllung der Obligationen	68-96	311
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Die Folgen der Nichterfüllung	97-109	342
<i>Dritter Abschnitt.</i> Beziehungen zu dritten Personen	110-113	384
Dritter Titel		
Das Erlöschen der Obligationen	114-142	395
Vierter Titel		
Besondere Verhältnisse bei Obligationen		447
<i>Erster Abschnitt.</i> Die Solidarität	143-150	447
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Die Bedingungen	151-157	456
<i>Dritter Abschnitt.</i> Haft- und Reugeld. Lohnabzüge. Konventionalstrafe	158-163	462
Fünfter Titel		
Die Abtretung von Forderungen und die Schuldübernahme	164-183	471
Zweite Abteilung		
Die einzelnen Vertragsverhältnisse		
Vorbemerkungen zu Art. 184-551		505
Verhältnis zwischen Vertragsrecht und Sachenrecht		505
Rechtliche Qualifizierung eines Rechtsgeschäftes		506
Entgeltlichkeit		507
Vertragliche Nebenpflichten		507

	Artikel	Seite
Innominatverträge / Gemischte Verträge		508
Allgemeines....		508
Anwendbare Regeln		508
Zustandekommen des Vertrages		509
Vertragsergänzung		509
Störung in der Vertragsabwicklung		509
Weiteres		509
Alleinverkaufsvertrag/Alleinvertretungsvertrag/ Alleinvertriebsvertrag		510
Aktionärbindungsvertrag		512
Architektenvertrag		512
Aussergerichtlicher Nachlassvertrag		512
Automatenaufstellungsvertrag		512
Berufliche Vorsorge		513
Checkvertrag		514
EDV-Vertrag		514
Franchisevertrag		515
Gastaufnahmevertrag		516
Geschäftsübernahmevertrag		517
Girovertrag		517
Kreditkartenvertrag		518
Leasingvertrag		518
Lizenzvertrag		520
Optionsvertrag		521
Reiseveranstaltungsvertrag		521
Schiedsmannvertrag/Schiedsvertrag		522
Spitalaufnahmevertrag		523
Sukzessivlieferungsvertrag		524
Temporärarbeitsverhältnis		525
Trödelvertrag		525
Vergleich		527
Aussergerichtlicher Vergleich		528
Gerichtlicher Vergleich		529
Werbevertrag		530
Weitere Beispiele		531
Gemischter Vertrag		534
Zusammengesetzte Verträge		535
Allgemeines		535
Form		536
Prozess		536
Beispiele		536
Weiteres		536

	Artikel	Seite
Öffentliche Anstalt und ihre Benutzer		537
Unterscheidung öffentliches Recht/Privatrecht		537
Sechster Titel		
Kauf und Tausch		539
<i>Erster Abschnitt.</i> Allgemeine Bestimmungen	184-186	546
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Der Fahrniskauf	187-215	552
<i>Dritter Abschnitt.</i> Der Grundstückskauf	216-221	603
<i>Vierter Abschnitt.</i> Besondere Arten des Kaufes	222-236	620
<i>Fünfter Abschnitt.</i> Der Tauschvertrag	237-238	633
Siebenter Titel		
Die Schenkung	239-252	635
Achter Titel		
Die Miete		651
<i>Erster Abschnitt.</i> Allgemeine Bestimmungen	253-268b	654
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen und andern missbräuchlichen Forderungen des Vermieters bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen	269-270e	695
<i>Dritter Abschnitt.</i> Kündigungsschutz bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen	271-273c	716
<i>Vierter Abschnitt.</i> Behörden und Verfahren	274-274g	732
Achter Titel^{bis}		
Die Pacht	275-304	741
Neunter Titel		
Die Leihe		753
<i>Erster Abschnitt.</i> Die Gebrauchsleihe	305-311	753
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Das Darlehen	312-318	756
Zehnter Titel		
Der Arbeitsvertrag		763
<i>Erster Abschnitt.</i> Der Einzelarbeitsvertrag	319-343	<i>III</i>
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Besondere Einzelarbeitsverträge	344-355	908
<i>Dritter Abschnitt.</i> Gesamtarbeitsvertrag und Normalarbeitsvertrag	356-360f	918
<i>Vierter Abschnitt.</i> Zwingende Vorschriften	361-362	931

	Artikel	Seite
Elfter Titel		
Der Werkvertrag	363-379	935
Zwölfter Titel		
Der Verlagsvertrag	380-393	987
Dreizehnter Titel		
Der Auftrag		993
<i>Erster Abschnitt.</i> Der einfache Auftrag	394-406	993
<i>Erster Abschnitt^{bis}.</i> Auftrag zur Ehe- oder zur Partnerschafts- vermittlung	406a-406h	1055
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Der Kreditbrief und der Kreditauftrag	407-411	1058
<i>Dritter Abschnitt.</i> Der Mäklervertrag	412-418	1060
<i>Vierter Abschnitt.</i> Der Agenturvertrag	418a-418v	1074
Vierzehnter Titel		
Die Geschäftsführung ohne Auftrag	419-424	1089
Fünfzehnter Titel		
Die Kommission	425-439	1099
Sechzehnter Titel		
Der Frachtvertrag	440-457	1107
Siebzehnter Titel		
Die Prokura und andere Handlungsvollmachten	458-465	1117
Achtzehnter Titel		
Die Anweisung	466-471	1123
Neunzehnter Titel		
Der Hiriterlegungsvertrag	472-491	1137
Zwanzigster Titel		
Die Bürgschaft	492-512	1149
Einundzwanzigster Titel		
Spiel und Wette	513-515a	1175
Zweiundzwanzigster Titel		
Der Leibrentenvertrag und die Verpfändung	516-529	1179
Dreiundzwanzigster Titel		
Die einfache Gesellschaft	530-551	1187

Dritte Abteilung**Die Handelsgesellschaften und die Genossenschaft**

Vorbemerkungen zu Art. 552-926		1219
Numerus Clausus		1219
Verhältnis zum Allgemeinen Teil des OR		1219
Organe		1219
Haftung im Konzern		1219
Vertrauensschutz		1219
Schutz der Persönlichkeit		1219
Prozessrechtliche Aspekte		1220
Strafrechtliche Aspekte		1220
Weiteres		1221
Vierundzwanzigster Titel		
Die Kollektivgesellschaft		1223
<i>Erster Abschnitt.</i> Begriff und Errichtung	552-556	1224
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Verhältnis der Gesellschafter unter sich	557-561	1227
<i>Dritter Abschnitt.</i> Verhältnis der Gesellschaft zu Dritten	562-573	1229
<i>Vierter Abschnitt.</i> Auflösung und Ausscheiden	574-581	1236
<i>Fünfter Abschnitt.</i> Liquidation	582-590	1241
<i>Sechster Abschnitt.</i> Verjährung	591-593	1245
Fünfundzwanzigster Titel		
Die Kommanditgesellschaft		1247
<i>Erster Abschnitt.</i> Begriff und Errichtung	594-597	1249
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Verhältnis der Gesellschafter unter sich	598-601	1250
<i>Dritter Abschnitt.</i> Verhältnis der Gesellschaft zu Dritten	602-618	1252
<i>Vierter Abschnitt.</i> Auflösung, Liquidation, Verjährung	619	1257
Sechszwanzigster Titel		
Die Aktiengesellschaft		1259
<i>Erster Abschnitt.</i> Allgemeine Bestimmungen	620-659b	1266
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Rechte und Pflichten der Aktionäre	660-697h	1292
<i>Dritter Abschnitt.</i> Organisation der Aktiengesellschaft	698-731b	1332
<i>Vierter Abschnitt.</i> Herabsetzung des Aktienkapitals	732-735	1368
<i>Fünfter Abschnitt.</i> Auflösung der Aktiengesellschaft	736-751	1371
<i>Sechster Abschnitt.</i> Verantwortlichkeit	752-761	1380
<i>Siebter Abschnitt.</i> Beteiligung von Körperschaften des öffentlichen Rechts	762	1398
<i>Achter Abschnitt.</i> Ausschluss der Anwendung des Gesetzes auf öffentlich-rechtliche Anstalten	763	1399

	Artikel	Seite
Siebenundzwanzigster Titel		
Die Kommanditaktiengesellschaft	764-771	1401
Achtundzwanzigster Titel		
Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung		1405
<i>Erster Abschnitt.</i> Allgemeine Bestimmungen	772-783	1407
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Rechte und Pflichten der Gesellschafter	784-803	1414
<i>Dritter Abschnitt.</i> Organisation der Gesellschaft	804-820	1421
<i>Vierter Abschnitt.</i> Auflösung und Ausscheiden	821-826	1429
<i>Fünfter Abschnitt.</i> Verantwortlichkeit	827	1432
Neunundzwanzigster Titel		
Die Genossenschaft		1433
<i>Erster Abschnitt.</i> Begriff und Errichtung	828-838	1435
<i>Zweiter Abschnitt.</i> Erwerb der Mitgliedschaft	839-841	1440
<i>Dritter Abschnitt.</i> Verlust der Mitgliedschaft	842-851	1442
<i>Vierter Abschnitt.</i> Rechte und Pflichten der Genossenschafter	852-878	1447
<i>Fünfter Abschnitt.</i> Organisation der Genossenschaft	879-910	1457
<i>Sechster Abschnitt.</i> Auflösung der Genossenschaft	911-915	1468
<i>Siebenter Abschnitt.</i> Verantwortlichkeit	916-920	1470
<i>Achter Abschnitt.</i> Genossenschaftsverbände	921-925	1472
<i>Neunter Abschnitt.</i> Beteiligung von Körperschaften des öffentlichen Rechts	926	1473
Vierte Abteilung		
Handelsregister, Geschäftsfir- men und kaufmännische Buchführung		
Dreissigster Titel		
Das Handelsregister	927-943	1477
Einunddreissigster Titel		
Die Geschäftsfir- men	944-956	1493
Zweiunddreissigster Titel		
Die kaufmännische Buchführung	957-964	1515

Fünfte Abteilung**Die Wertpapiere****Dreiunddreissigster Titel****Die Namen-, Inhaber- und Ordrepapiere****1523***Erster Abschnitt.* Allgemeine Bestimmungen

965-973

1523

Zweiter Abschnitt. Die Namenpapiere

974-977

1530

Dritter Abschnitt. Die Inhaberpapiere

978-989

1532

Vierter Abschnitt. Der Wechsel

990-1099

1538

Fünfter Abschnitt. Der Check

1100-1144

1578

Sechster Abschnitt. Wechselähnliche und andere Ordrepapiere

1145-1152

1595

Siebenter Abschnitt. Die Warenpapiere

1153-1155

1598

Vierunddreissigster Titel**Anlehensobligationen****1601***Erster Abschnitt.* Prospektzwang bei Ausgabe von
Anlehensobligationen

1156

1602

Zweiter Abschnitt. Gläubigergemeinschaft bei Anlehens-
obligationen

1157-1186

1603

Schluss- und Übergangsbestimmungen**1615****Sachregister**

1639