

Stephanie Hrubesch-Millauer

Dr. iur., Professorin an der Universität Bern

Vito Roberto

Dr. iur., Professor an der Universität St. Gallen

# **Sachenrecht**

**Fragen und Fälle mit Lösungen –  
Leading Cases – Anschauungsunterlagen**

Stämpfli Verlag

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Inhaltsübersicht	VII
Inhaltsverzeichnis	IX
Verwendete Entscheide	XIII

<b>§ 1</b>	<b>Einleitung</b>	<b>1</b>
	A. Übungen	1
	I. Fragen und Fälle	1
	II. Lösungen	2
	B. Rechtsprechung	5
<b>§ 2</b>	<b>Der Besitz</b>	<b>11</b>
	A. Übungen	11
	I. Fragen und Fälle	11
	II. Lösungen	14
	B. Rechtsprechung	22
<b>§ 3</b>	<b>Das Eigentum im Allgemeinen</b>	<b>57</b>
	A. Übungen	57
	I. Fragen und Fälle	57
	II. Lösungen	61
	B. Rechtsprechung	71
<b>§ 4</b>	<b>Das Fahrniseigentum</b>	<b>91</b>
	A. Übungen	91
	I. Fragen und Fälle	91
	II. Lösungen	96
	B. Rechtsprechung	109
<b>§ 5</b>	<b>Das Grundeigentum</b>	<b>139</b>
	A. Übungen	139

I.	Fragen und Fälle	139
II.	Lösungen	143
B.	Rechtsprechung	152
<b>§6</b>	<b>Das Grundbuch</b>	<b>175</b>
A.	Übungen	175
I.	Fragen und Fälle	175
II.	Lösungen	179
B.	Rechtsprechung	181
C.	Anschauungsmaterial	199
I.	Grundbuchplan	199
II.	Grundbuchauszug (alt)	200
III.	Grundbuchauszug	204
<b>§ 7</b>	<b>Die beschränkten dinglichen Rechte im Allgemeinen</b>	<b>207</b>
A.	Übungen	207
I.	Fragen und Fälle	207
II.	Lösungen	208
<b>§ 8</b>	<b>Die Dienstbarkeiten und Grundlasten</b>	<b>213</b>
A.	Übungen	213
I.	Fragen und Fälle	213
II.	Lösungen	215
B.	Rechtsprechung	220
C.	Anschauungsmaterial	240
I.	Kaufvertrag	240
II.	Grunddienstbarkeitsvertrag	247
<b>§ 9</b>	<b>Das Grundpfand</b>	<b>251</b>
A.	Übungen	251
I.	Fragen und Fälle	251
II.	Lösungen	255
B.	Rechtsprechung	261
C.	Anschauungsmaterial	284
I.	Öffentliche Urkunde Namensschuldbrief	284

II. Pfandvertrag	288
III. Öffentliche Urkunde Papier-Schuldbrief	290
<b>§ 10 Das Fahrnispfand</b>	<b>291</b>
A. Übungen	291
I. Fragen und Fälle	291
II. Lösungen	295
B. Rechtsprechung	299