

Johannes Kottjé

Häuser der 70er und 80er Jahre

Renovieren – Umbauen – Modernisieren

Deutsche Verlags-Anstalt

INHALT

7 Einführung

13 Schadstoffe in der Raumluf – ein typisches Problem
der 1970er- und 1980er-Jahre?

Fragen an den Baubiologen Stephan Streil

PROJEKTE

18 UMSICHTIGE TRANSFORMATION

Überarbeitung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung

Planung: Fassaden und Außenanlagen: Jürgen Bayreuther, Issigau bei Hof/Saale

Planung: Innenarchitektur: Bauherren

28 ERHALT UND NEUINTERPRETATION

Einfamilienhaus mit zwei Einliegerwohnungen

Planung: mz³ architekten, Mainz

36 FLEXIBLER STAHLBAU

Neukonzeption eines Bungalows in Stahlbauweise

Planung: Boch + Keller, Darmstadt

44 AUSBLICKE UND DURCHBLICKE

Neukonzeption eines 1970er-Jahre-Hauses

Planung: Arbeitsgemeinschaft

HMZeilberger architekturbüro, Passau/Salzweg

Architekturbüro Mitschelen & Gerstl, Passau

58 NEU ENTDECKTE GROSSZÜGIGKEIT

Neukonzeption eines Reihenhauses

Planung: raumkontor Innenarchitektur, Düsseldorf

66 UNVERKRAMPFTE LEICHTIGKEIT

Sanfte Sanierung eines Split-Level-Reihenhauses

Planung: Ines Zoschke, Sankt Augustin bei Bonn

76 ERHELLT UND ERHALTEN

Bewahrende Überarbeitung eines Hauses

Planung: Peter Kuchenreuther, Marktredwitz im Fichtelgebirge

84 UNAUFFÄLLIG ERGÄNZT

Aufstockung und Renovierung einer Villa

Planung: [lu:p] Architektur, Renee Lorenz, Grub am Forst bei Coburg

92 SCHWARZ-WEISS-MALEREI

Innenumbau eines Bungalows mit Hanggeschoss

Planung: Boch + Keller, Darmstadt

98 UMBAUHAUS

Kernsanierung eines 1970er-Jahre-Fertighauses

Planung: Maren Laing, Spooen Architekten, Gütersloh

106 DIE STÄRKEN HERAUSGEARBEITET

Sanierung eines Einfamilienhauses von 1976

Planung: Ulf Olschewski, Spooen Architekten, Gütersloh

114 SANIERUNG IN SALAMI-TAKTIK

Sanierung eines klassischen 1970er-Jahre-Hauses

Planung: Peter Brinkmann, Welzheim bei Stuttgart

124 DAS EIGENE HAUS NEU ENTDECKT

Umgestaltung eines 1980er-Jahre-Hauses mit Einbaumöbeln

Planung: raumkontor Innenarchitektur, Düsseldorf

134 ALTER KERN, NEUER ÜBERZUG

Modernisierung eines Split-Level-Hauses

Planung: Berschneider + Berschneider, Pilsach i.d. Opf.

146 AUS WUCHTIG WIRD LUFTIG

Tiefgreifende Umgestaltung einer 1970er-Jahre-Villa

Planung: Erik Schmitz-Riol, Weimar/Zürich

156 ARCHITEKTUR UND TECHNIK HAND IN HAND

Wandlung eines 1970er-Jahre-Bungalows zum Plus-Energie-Haus

Planung: Lang + Volkwein, Darmstadt

166 PRÄGNANT ZUGESPITZT

Renovierung und Dachaufstockung

Planung: KHBT, Karsten Huneck und Bernd Trümpler, London/Berlin

174 ARCHITEKTEN- UND BILDNACHWEIS