

Rita Schneider-Sliwa (Hg.)

im Umbruch

Neustrukturierung von Berlin,
Brüssel, Hanoi,
Ho Chi Minh Stadt, Hongkong,
Jerusalem, Johannesburg,
Moskau, St. Petersburg,
Sarajewo und Wien

UNIVERSITÄT
LIECHTENSTEIN

Bibliothek

Reimer

Inhaltsverzeichnis

| | |
|-------------------------|---|
| Inhaltsverzeichnis..... | 1 |
|-------------------------|---|

GEDANKLICHER RAHMEN

| | |
|---|---|
| 1 Globalisierung und lokale Kräfte in Städten des politischen Umruchs | |
| <i>Rita Schneider-Sliwa, Basel</i> | 1 |

WIEDERHERGESTELLTE HEGEMONIE

| | |
|---|----|
| 2 Berlin: Hauptstadt zwischen Vergangenheitsbewältigung und Neuorientierung | |
| <i>Karl Lenz, Berlin</i> | 11 |
| 2.1 Einleitung..... | 11 |
| 2.2 Politisch-ökonomische Entwicklungen, Rückblick und Ausgangspositionen..... | 11 |
| 2.2.1 Berlin als Hauptstadt Deutschlands, 1871 - 1945..... | 11 |
| 2.2.2 Geopolitische Lageveränderungen..... | 13 |
| 2.2.3 Politische Unsicherheiten und Verlagerung zentraler Funktionen..... | 13 |
| 2.3 Bevölkerungsexplosion oder Stagnation..... | 15 |
| 2.3.1 Bevölkerungsentwicklung seit der Wiedervereinigung..... | 15 |
| 2.3.2 Mittelfristige Prognosen..... | 16 |
| 2.4 Strukturwandel in der Wirtschaft: Industrie und Dienstleistungen..... | 17 |
| 2.4.1 Ausgangslage und Strukturdefizite der Industrie in West- und Ostberlin..... | 17 |
| 2.4.2 Trends für einen modernen Strukturwandel in der Industrie..... | 20 |
| 2.4.3 Dienstleistungen als bedeutendster Wirtschaftszweig..... | 21 |
| 2.4.4 Defizite..... | 27 |
| 2.5 Die Chancen für ein neues Verkehrszentrum..... | 28 |
| 2.5.1 Rückstand der Verkehrsträger und Ausbau nach der Vereinigung..... | 28 |
| 2.5.2 Berlins Stellung im Luftverkehr..... | 29 |
| 2.6 Das schwierige Erbe der Wohnungspolitik..... | 30 |
| 2.6.1 Die Wohnungswirtschaft in Ostberlin und der Stadtumbau..... | 30 |
| 2.6.2 Die Problematik der Stadterneuerung nach der Vereinigung..... | 32 |
| 2.7 Die Suburbanisierung im Umland - eine neue Erfahrung..... | 33 |
| 2.7.1 Begrenzte Suburbanisierung bis zur Wiedervereinigung..... | 33 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------------------------------------|---|----|
| 2.7.1 | Begrenzte Suburbanisierung bis zur Wiedervereinigung..... | 33 |
| 2.7.2 | Der Einzelhandel als Vorreiter der Suburbanisierung..... | 34 |
| 2.7.3 | Gewerbeparks im nahen Umland..... | 37 |
| 2.7.4 | Wohnanlagen und Naherholung..... | 38 |
| 2.7.5 | Planerische Konzepte für das Umland..... | 39 |
| 2.8 | Schlusswort..... | 41 |
| 3 | Politische Geographie einer ewigen Stadt: ethnisch-territoriale Teilung im „vereinigten“ Jerusalem | |
| | <i>David Newman > Jerusalem</i> | 47 |
| 3.1 | Einführung..... | 47 |
| 3.2 | Räumliche und funktionale Muster von Teilung und Vereinigung..... | 50 |
| 3.2.1 | Das geteilte Jerusalem nach 1967..... | 52 |
| 3.2.2 | Jerusalem nach 1967: „Vereinigung“ einer geteilten Stadt..... | 54 |
| 3.3 | Die sozialräumliche Dimension im heutigen Jerusalem..... | 57 |
| 3.3.1 | Die Altstadt..... | 58 |
| 3.3.2 | Jerusalem als Metropole..... | 59 |
| 3.3.3 | Jerusalem als Hauptstadt..... | 62 |
| 3.3.4 | Israelis und Palästinenser: Ethnisch-territoriale Teilung in der „vereinigten“ Stadt..... | 64 |
| 3.3.5 | Jerusalem als heiliger Ort: religiöse und säkulare Spannungen..... | 65 |
| 3.4 | Jerusalem und der israelisch-palästinensische Friedensprozess..... | 67 |
| 3.5 | Schlussfolgerung..... | 69 |
| VERÄNDERTE MACHTVERHÄLTNISSE | | |
| 4 | Hongkong: Die Globalstadt Chinas | |
| | <i>Werner Breitung, Taipa Macau</i> | 73 |
| 4.1 | Ein Ort in mehrfachem Wandel..... | 73 |
| 4.1.1 | Historisch-politische Veränderungen..... | 73 |
| 4.1.2 | Kultureller Wandel..... | 75 |
| 4.1.3 | Wirtschaftlicher Wandel..... | 77 |
| 4.2 | Hongkongs Funktionen als Globalstadt..... | 78 |
| 4.2.1 | Verkehrsdrehscheibe..... | 80 |
| 4.2.2 | Geschäfts- und Finanzzentrum..... | 81 |
| 4.2.3 | Technologiestandort..... | 82 |
| 4.2.4 | Tourismuszentrum..... | 83 |
| 4.3 | Herausforderungen an die Stadtplanung..... | 84 |
| 4.3.1 | Wohnraum für die schnell wachsende Bevölkerung..... | 84 |
| 4.3.2 | Gewerbeflächen für eine gewandelte Wirtschaft..... | 86 |
| 4.3.3 | Anbindung an das chinesische Umland..... | 86 |
| 4.3.4 | Leistungsfähige Infrastruktur für globale und lokale Funktionen..... | 89 |
| 4.3.5 | Umwelt- und Naturschutz unter neuer Bewertung..... | 92 |

| | | |
|----------|--|-----|
| 4.4.2 | Verlagerung des Siedlungsschwerpunktes..... | 94 |
| 4.4.3 | Perspektiven einer regionalen Integration..... | 95 |
| 4.5 | Lokale Auswirkungen globaler Veränderungen..... | 97 |
| 5 | Sarajewo: Isolation im auseinanderbrechenden Staat | |
| | <i>Dusan Simko, Basel</i> | 101 |
| 5.1 | „Urbizid“ im Jahrzehnt der Balkankriege..... | 101 |
| 5.2 | Regionale Konflikte und internationales Engagement..... | 101 |
| 5.3 | Stadt-Agglomeration: Kanton Sarajevo..... | 103 |
| 5.3.1 | Historische Bauphasen und Sukzession der Stadtkultur..... | 105 |
| 5.3.2 | Starigrad..... | 108 |
| 5.3.3 | Centar Sarajevo..... | 111 |
| 5.3.4 | Novigrad..... | 112 |
| 5.3.5 | Novo Sarajevo..... | 114 |
| 5.4 | Internationale Wiederaufbauprogramme und Stabilisierungsmaßnahmen..... | 117 |
| 5.5 | VW-Fabrik im Kanton Sarajevo..... | 120 |
| 5.6 | Das Rekonstruktionsprogramm der EU..... | 121 |
| 5.6.1 | Zollwesen: Customs and Fiscal Assistance Office (CAFAO). Die World Bank Resident Mission in Bosnien und Herzegowina..... | 122 |
| 5.6.2 | The International Finance Corporation (IFC)..... | 123 |
| 5.7 | Infrastrukturelle Versorgung..... | 123 |
| 5.7.1 | Öffentlicher Verkehr..... | 123 |
| 5.7.2 | Trinkwasserversorgung..... | 124 |
| 5.7.3 | Kanalisationssystem..... | 125 |
| 5.7.4 | Stromversorgung..... | 125 |
| 5.7.5 | Müllabfuhr..... | 126 |
| 5.7.6 | Erdgas Versorgung..... | 126 |
| 5.7.7 | Medien und Kommunikation..... | 126 |
| 5.7.8 | Medizinische Versorgung..... | 127 |
| 5.7.9 | Schulwesen..... | 127 |
| 5.8 | Bewegungsfreiheit und Rückkehr der Flüchtlinge..... | 128 |
| 5.9 | Die Mission der Organization for Security and Cooperation in Europe (OSCE) in Bosnien und Herzegowina..... | 129 |
| 5.10 | Zusammenfassung..... | 129 |

IV Inhaltsverzeichnis

ZUSAMMENBRUCH DER IDEOLOGIEN

6 Moskau: Hauptstadt einer Rest-Weltmacht

| | |
|--|-----|
| <i>Jörg Stadelbauer, Freiburg l Br.</i> | 131 |
| 6.1 Die Megastadt Moskau: demographische und funktionale Primatstellung..... | 131 |
| 6.2 Zentrum vs. Regionalismus..... | 134 |
| 6.3 Lokale wirtschaftliche Entwicklung: Zur räumlichen Wirksamkeit von Transformationsprozessen im städtischen Raum..... | 135 |
| 6.4 Veränderungen in der Sozialstruktur..... | 140 |
| 6.5 Ein aufnahmefähiger, aber zunehmend anspruchsvoller Arbeitsmarkt..... | 146 |
| 6.6 Bauliche Struktur-ein retardierter Modernisierungsschub?..... | 148 |
| 6.7 Ungelöste Umweltprobleme - die Kehrseite der Megastadt..... | 149 |
| 6.8 Zur Sonderstellung Moskaus als Megastadt..... | 150 |

7 St. Petersburg: Kioske als Mittler der neuen Marktwirtschaft

| | |
|--|-----|
| <i>Alexander Papadopoulos, Chicago und Konstantin Axenov, St. Petersburg</i> | 155 |
| 7.1 Einleitung..... | 155 |
| 7.2 Die Handelsströme: von Istanbul nach St. Petersburg..... | 155 |
| 7.2.1 Einkauf in Istanbul und informelle Transportwege..... | 155 |
| 7.2.2 Einzelhandelstradition in St. Petersburg: von den „Batmsch-kas“ zu den heutigen Kiosken..... | 156 |
| 7.3 Die Studie..... | 160 |
| 7.4 Das Kioskphänomen..... | 161 |
| 7.4.1 Drei Kiosktypen..... | 162 |
| 7.4.2 Gründe für den Erfolg der Kioske..... | 165 |
| 7.5 Eine Geographie der Kioske und des Kioskhandels..... | 168 |
| 7.6 Die Strukturen des Kioskhandels..... | 170 |
| 7.6.1 Vom Anbieter zum Verbraucher: Die Sicht des Großhandels..... | 171 |
| 7.6.2 Die Sicht des Kiosks..... | 175 |
| 7.6.3 Die Sicht aus dem Zugabteil: Pfade des Pendelhandels..... | 177 |
| 7.7 Schlussfolgerungen: Neuformierung der sowjetischen Stadt im Zeitalter des Marktes..... | 179 |
| 7.7.1 Die Sicht des Handelsministeriums: Wunsch nach mehr festen Läden..... | 179 |
| 7.7.2 Die Sicht eines Architekturbüros..... | 181 |

| | | |
|---------|---|-----|
| 8 | Johannesburg: Leben nach der Apartheid <i>Jürgen Bährund Ulrich Jürgens, Kiel</i> | 183 |
| 8.1 | Demographische, wirtschaftliche und gesellschaftliche Steuernngsfaktoren der Stadtentwicklung..... | 183 |
| 8.2 | Neue Raumstrukturen im Großraum Johannesburg..... | 184 |
| 8.2.1 | Der Niedergang der City und Revitalisierungsprojekte..... | 184 |
| 8.2.1.1 | Veränderungen in Geschäftsleben und Büronutzung..... | 187 |
| 8.2.1.2 | Revitalisierungsbemühungen..... | 191 |
| 8.2.2 | Neue Schwarzenghettos in der Innenstadt..... | 193 |
| 8.2.2.1 | Phasen der neuen Ghettobildung am Beispiel von Hillbrow und Yeoville..... | 193 |
| 8.2.2.2 | Formen von urban blight..... | 198 |
| 8.2.3 | „Schwarze“ townships..... | 199 |
| 8.2.3.1 | Veränderungen im Geschäftsleben..... | 200 |
| 8.2.3.2 | Soziale Probleme..... | 201 |
| 8.2.4 | Squatting..... | 204 |
| 8.2.4.1 | Verschiedene Formen von squatting..... | 204 |
| 8.2.4.2 | Sozioökonomische Merkmale von Squattern..... | 204 |
| 8.2.5 | Traditionell „weiße“ Wohngebiete..... | 205 |
| 8.2.5.1 | Neue Wohnformen..... | 206 |
| 8.2.5.2 | Ausmaß der Gemischtrassigkeit..... | 208 |
| 8.2.5.3 | Funktionale Veränderungen und planerische Probleme..... | 211 |
| 8.3 | Megalopolis Soweto - Johannesburg - Midrand - Pretoria..... | 212 |

HORIZONTERWEITERUNG

| | | |
|-------|--|-----|
| 9 | Wien - Neupositionierung zwischen Ost und West <i>Andrea Kampschulte, Basel</i> | 219 |
| 9.1 | Wien im neuen Europa..... | 219 |
| 9.1.1 | Wiedergewonnene Mittelpunktlage..... | 219 |
| 9.1.2 | Das Zusammenspiel globaler und lokaler Entwicklungs- und Handlungsebenen..... | 219 |
| 9.1.3 | Lokale Effekte globalen Wandels..... | 221 |
| 9.2 | Wien wächst wieder..... | 223 |
| 9.2.1 | Die Bevölkerungsentwicklung Wiens 1951-2021..... | 223 |
| 9.2.2 | Globalisierung der Migration..... | 227 |
| 9.2.3 | Das Sozialprestige der Ausländer in Wien..... | 229 |
| 9.2.4 | Ethnische Segregation auf dem Wohnungsmarkt..... | 229 |
| 9.2.5 | Ethnische Segmentierung des Arbeitsmarktes..... | 234 |
| 9.2.6 | Zukunftsfähige Ausländerpolitik: Integration vor Neuzuzug..... | 237 |
| 9.2.7 | Das neue städtebauliche Wachstum Wiens..... | 238 |
| 9.3 | Wiens Ökonomie unter dem Einfluss von Postfordismus und Globalisierung, Ostöffnung und EU-Beitritt..... | 241 |

| | | |
|---------------------------------------|---|-----|
| 9.3.2 | Neue Standortqualitäten: Wiens Positionierung im neuen Europa..... | 249 |
| 9.4 | Strategische Allianzen und Kooperationen auf lokaler, regionaler und supranationaler Ebene..... | 255 |
| 9.5 | Fazit und Ausblick: Wien und die EU-Osterweiterung..... | 258 |
| 10 | Brüssel - Hauptstadt der Eurokratie. Zukunftsvisionen für die „Hauptstadt“ Europas als Weltstadt | |
| | <i>Alexander Papadopoulos, Chicago</i> | 263 |
| 10.1 | Brüssels EU-City-Symbol für Europa?..... | 263 |
| 10.2 | Brüssel, Hauptstadt Europas und Weltstadt?..... | 266 |
| 10.3 | Weltstädte, Datenautobahnen und regionale Integration..... | 268 |
| 10.4 | Der Aufbau von Europas „Central Executive District“ in Brüssel. ... | 270 |
| 10.4.1 | Das schwache Bindeglied Planung..... | 274 |
| 10.4.2 | Die Märkte als Stadtmakler..... | 276 |
| 10.4.3 | Zukunftsorientierte kooperative Netzwerke..... | 279 |
| 10.4.4 | Der Bau der seelenlosen Hauptstadt Europas..... | 280 |
| 10.5 | Schlussfolgerung..... | 282 |
| BENACHTEILIGTE ENTWICKLUNG | | |
| 11 | Hanoi und Ho Chi Minh Stadt: Der Leidensweg zweier Städte | |
| | <i>Rudolf Marr, Basel</i> | 287 |
| 11.1 | Erholung vom ewigen Krieg..... | 287 |
| 11.2 | Exogene Faktoren als Irritationen in den Stadtentwicklungen Vietnams. | 289 |
| 11.2.1 | Das Zusammenwirken exogener und endogener Faktoren. ... | 289 |
| 11.2.2 | Die Bewertung der Kolonisierung und Dekolonisierung auf die Stadtentwicklung..... | 291 |
| 11.2.3 | Der Bürgerkrieg als primärer Irritationsfaktor..... | 291 |
| 11.2.4 | Entwicklungshilfe und Städtebau..... | 293 |
| 11.2.5 | Die wirtschaftliche Erneuerung („ <i>doi moi</i> “) und die Entwicklung der Städte..... | 297 |
| 11.3 | Endogene strukturbildende und prozesssteuernde Faktoren..... | 298 |
| 11.3.1 | Armut als lethargierende Variable der Stadtentwicklung..... | 298 |
| 11.3.2 | Die Ideologie der Sieger als endogener Faktor..... | 299 |
| 11.3.3 | Raumdisparitäten als Faktor für Unterschiede zwischen Hanoi und HCMC..... | 302 |
| 11.3.4 | Fehlende Partizipation in Planungsfragen - ein endogener Störfaktor?..... | 304 |
| 11.4 | Die Folgen der exogenen und endogenen Störungen auf Hanoi..... | 305 |
| 11.4.1 | Die kolonialen Stadtstrukturen Hanois..... | 305 |
| 11.4.2 | Die Zukunft der Altstadt und des Kolonialviertels..... | 309 |
| 11.4.3 | Citymantel, Radialviertel, Satelliten- und Trabantenstädte. ... | 314 |
| 11.5 | Irritierende und fördernde Faktoren in der Stadtentwicklung von Ho Chi Minh City (Saigon)..... | 317 |

11.5.1 Von der *Perle de l'Extreme Orient* zur DrittWeltstadt.....317

11.5.2 Städtische Armut als zentrales Problem.....319

11.5.3 Lösungsansätze.....321

11.6 Zusammenfassung der urbanen Entwicklungen und Blick in die
Zukunft.....326

11.6.1 Dekolonisierung und Bürgerkrieg als wichtigster
irritierender Faktor.....326

11.6.2 Hanoi und HCMC - Paradigmen von DrittWeltstädten?.....328

11.6.3 Wirtschaftliche Liberalisierung und Globalisierung als
Faktoren zukünftigen urbanen Fortschritts?.....329

AUSBLICK

Globaler Umbruch und die lokale Ebene

Rita Schneider-Sliwa, Basel.....337

Autoren-und Herausgeberverzeichnis.....347

Index.....351