

Peter Apathy, Peter Bydlinski, Silvia Dullinger,
Bernhard Eccher, Gert Iro, Ferdinand Kerschner,
Brigitta Lurger, Martina Melcher,
Andreas Riedler, Katharina Sagerer-Forić

Bürgerliches Recht
Band VIII
Prüfungstraining
Fallrepetitorium mit Lösungen

4. Auflage

2014

Lehrbuch

■ VERLAG
■ ÖSTERREICH

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis XIII

Erster Teil: Fälle zum Allgemeinen Teil des Bürgerlichen Rechts

1. <i>Grundlagen</i>	1
Fall 1: „Geschmäcker und Ohrfeigen sind verschieden“	1
Fall 2: „Das langsame Fahrrad“	2
2. <i>Rechtssubjekte und Rechtsobjekte</i>	4
Fall 3: „Max und der Lutscher“	4
Fall 4: „Der teure Friseurbesuch“	7
Fall 5: „Ein Moped mit Sechzehn“	9
Fall 6: „Der Steinchenwerfer“	16
Fall 7: „Kriminelle Rechtsanwälte?“	18
Fall 8: „Frau Winter lächelt“	26
3. <i>Subjektive Rechte und ihre Grenzen</i>	30
Fall 9: „Zwei echte Fußballfans“	30
4. <i>Vertrag und Rechtsgeschäft</i>	31
Fall 10: „Das schriftliche Zahlungsversprechen“	31
5. <i>Der Vertragsschluss</i>	32
Fall 11: „Gut‘ Autokauf braucht Weile“	32
Fall 12: „Ballbesuch um jeden Preis?“	35
Fall 13: „Die bayerische Brotzeit“	38
Fall 14: „Ein Schaden im Anzug“	43
Fall 15: „Die Steuernachzahlung“	46
Fall 16: „Die säumige Möbelkäuferin“	51
6. <i>Gültigkeitsvoraussetzungen eines Rechtsgeschäfts</i>	54
Fall 17: „Die billige Liegenschaft“	54
Fall 18: „Der begehrte Kachelofen“	55
Fall 19: „Das Sponsionsgeschenk“	59
Fall 20: „Der glücklose Freier“	62

7. Willensmängel und ihre Folgen.....	64
Fall 21: „Die Schwebende“	64
Fall 22: „Ein Wanderer in Nöten“	70
Fall 23: „Der Faschingsumzug“	73
8. Die Stellvertretung.....	75
Fall 24: „Der voreilige Farbenkauf“	75
Fall 25: „Ein rascher Einkauf“	79
Fall 26: „Das moderne Radio“	86
9. Die Intensität rechtsgeschäftlicher Bindung	92
Fall 27: „Der hartnäckige Händler“	92
Fall 28: „Ein Arbeitsunfall mit Folgen“	96

Zweiter Teil: Fälle zum Schuldrecht Allgemeiner Teil

1. Schuldrecht und Schuldverhältnis	99
Fall 29: „Wer zuerst kommt, mahlt zuerst“	99
2. Leistungsstörungen	105
Fall 30: „Ganz oder gar nicht“	105
Fall 31: „Der missglückte Autokauf“	108
Fall 32: „Wohnwand unter Wasser“	114
Fall 33: „Tücken der Technik“	116
Fall 34: „Die defekte Benzinleitung“	120
3. Änderungen im Schuldverhältnis	123
Fall 35: „Abtretung, Aufrechnung und andere Kalamitäten“	123
Fall 36: „Factor gegen Anwalt“	130
Fall 37: „Gutes Geld für schlechte Zigaretten“	132
4. Mehrheit von Berechtigten oder Verpflichteten	137
Fall 38: „Das stählerne Dreieck“	137
Fall 39: „Nicht alle Bürgen kann man würgen“	139

Dritter Teil: Fälle zum Schuldrecht Besonderer Teil

1. Kaufvertrag	141
Fall 40: „Der vereitelte Erwerb“	141
Fall 41: „Der Gebrauchtwagen“	143
2. Schenkungsvertrag.....	150
Fall 42: „Familienzwist“	150
3. Werkvertrag.....	153
Fall 43: „Das misslungene Hallendach“	153
Fall 44: „Im Urlaub gestolpert“	155

4. <i>Auftrag</i>	163
Fall 45: „Anwaltskosten des GmbH-Geschäftsführers“	163
5. <i>Verwahrungsvertrag</i>	166
Fall 46: „Die entlaufenen Katzen“	166
Fall 47: „Diebstahl des Mercedes und Reisegepäcks“	168
6. <i>Leihvertrag</i>	170
Fall 48: „Der verhängnisvolle Lokalwechsel“	170
7. <i>Bestandvertrag</i>	172
Fall 49: „Die Schwarzpappel neben dem Mietparkplatz“	172
Fall 50: „Der rauchende Kamin“	175
8. <i>Darlehensvertrag</i>	179
Fall 51: „Die Bürgschaft der Tochter für Schulden der Eltern“	179
9. <i>Wette und Spiel</i>	182
Fall 52: „Europacupendspiel Paris Saint Germain/Rapid Wien“	182
10. <i>Leibrentenvertrag</i>	184
Fall 53: „Der ‚günstige‘ Liegenschafts Kauf“	184
11. <i>Gesellschaft bürgerlichen Rechts</i>	187
Fall 54: „Die Räumungsklage gegen die Ex-Ehefrau“	187
12. <i>Schadenersatz</i>	189
Fall 55: „Die Pistenraupe und der Schifahrer“	189
Fall 56: „Die Dogge im Gasthaus“	191
Fall 57: „Reifenplatzer“	192
Fall 58: „Die folgenschwere Schwarzfahrt“	197
13. <i>Bereicherungsrecht</i>	205
Fall 59: „Badevergnügen“	205
Fall 60: „Die fehlerhafte Überweisung“	210
Fall 61: „Der Bausparvertrag“	211

Vierter Teil: Fälle zum Sachenrecht

1. <i>Grundbegriffe und Grundsätze</i>	217
Fall 62: „Das ‚exklusive‘ Restaurant“	217
Fall 63: „Der Schein trügt“	223
2. <i>Besitz</i>	229
Fall 64: „Das umstrittene Mansardenzimmer“	229
Fall 65: „Wer zuerst kommt, mahlt zuerst“	232
3. <i>Grundbuch</i>	237
Fall 66: „Der Streit um den Krautacker“	237
Fall 67: „Der falsche Freund“	240

4. <i>Begriff und Inhalt des Eigentumsrechts</i>	245
Fall 68: „Das benachbarte Fast-Food-Restaurant“	245
5. <i>Gemeinschaft des Eigentums</i>	250
Fall 69: „Der eigenmächtige Miteigentümer“	250
6. <i>Erwerb und Verlust des Eigentums</i>	253
Fall 70: „Das Strandbad auf fremdem Grund“	253
Fall 70a: „Wer sich auf andere verlässt, der ist verlassen“	256
Fall 71: „Der abgeluchste Perserteppich“	262
Fall 72: „Das ‚günstige‘ Fernsehgerät“	265
7. <i>Eigentumsvorbehalt</i>	269
Fall 73: „LKW-Kauf auf Kredit“	269
8. <i>Pfandbestellung</i>	274
Fall 74: „Doppelt genäht hält besser“	274
9. <i>Erlöschen des Pfandrechts</i>	281
Fall 75: „Trügerische Sicherheit“	281
10. <i>Sonderformen des Grundpfandes</i>	284
Fall 76: „Die Mietzinshypothek“	284
Fall 77: „Wer zuletzt lacht, lacht am besten“	287
11. <i>Andere Arten von Sicherheiten</i>	290
Fall 78: „Der unlautere Sicherungseigentümer“	290
Fall 78a: „Zwei Hähne auf einem Mist vertragen sich nicht“	292
12. <i>Dienstbarkeiten</i>	296
Fall 79: „Es kann der Beste nicht in Frieden leben, wenn es dem bösen Nachbarn nicht gefällt“	296

Fünfter Teil: Fälle zum Familienrecht

1. <i>Rechte und Pflichten der Ehegatten</i>	303
Fall 80: „Schmerzensgeld für Liebeskummer“	303
Fall 81: „Der untreue Ehemann“	307
Fall 82: „Die Ehepause“	309
2. <i>Kindschaftsrecht</i>	313
Fall 83: „Wohnsitzverlegung nach Amerika“	313
Fall 84: „Gemeinsame Obsorge und Unterhalt“	317
Fall 85: „Schicki-Miki“	323
Fall 86: „Der Casanova“	325
3. <i>Scheidung und Scheidungsfolgenrecht</i>	328
Fall 87: „Die ‚ehrlose‘ Ehefrau“	328
Fall 88: „Staatliche Sozialhilfe versus Ex-Ehemann“	336

Fall 89:	„Das ungehörige Zusammenspiel“	339
Fall 90:	„Die fleißige Bäuerin“	341
Fall 91:	„Behindertes Kind“	343
Fall 92:	„Wilde Ehe“	345
Fall 93:	„Der überschuldete Ehegatte“	350
Fall 94:	„Teures Heim, aber allein“	353
4.	<i>Außereheliche Lebensgemeinschaft</i>	358
Fall 95:	„Die Auszeit“	358

Sechster Teil: Fälle zum Erbrecht

1.	<i>Der Nachlass</i>	363
Fall 96:	„Die Kassettenübergabe“	363
2.	<i>Subjektives Erbrecht</i>	366
Fall 97:	„Passive Sterbehilfe als Erbunwürdigkeitsgrund“	366
3.	<i>Testamentarische Erbfolge</i>	369
Fall 98:	„Mangelhafte Erbrechtskenntnisse“	369
Fall 99:	„Die verspätete Testamentszeugin“	371
Fall 100:	„Bruder und Schwester“	373
Fall 101:	„Das vergessene zweite Original des Testaments“	376
Fall 102:	„Eine undatierte Verfügung“	378
Fall 103:	„Der ungeliebte Testamentsvollstrecker“	380
4.	<i>Vermächtnis und Auflage</i>	383
Fall 104:	„Die syrische Lebensgefährtin“	383
Fall 105:	„Nacherbschaft, Ersatzerbschaft, Nachvermächtnis und Untervermächtnis“	385
Fall 106:	„Die pflegebedürftige Witwe“	389
Fall 107:	„Geltendmachung von Restitutionsansprüchen als Auflage“	391
5.	<i>Pflichtteilsrecht</i>	393
Fall 108:	„Die Tochter in Amerika“	393
Fall 109:	„Zuwendungen an eine Privatstiftung und Pflichtteils- anspruch“	395
Fall 109a:	„Einheitlichkeit des Pflichtteilsanspruchs?“	398

Siebenter Teil: Fälle zum Internationalen Privatrecht

Fall 110:	„Patchwork-Familie“	403
Fall 111:	„Hochzeit in Las Vegas“	407
Fall 112:	„Niederländische Liebe“	411

Fall 113: „Folgenreicher Au pair-Aufenthalt“	417
Fall 114: „Schwesternliebe“	423
Fall 115: „Kunsthandel“	428
Fall 116: „Auswärtsniederlage“	431
Fall 117: „Ladies'-Dinner“	434
Fall 118: „Spanische Diskothek“	437
Fall 119: „Taxifahrt“	442